



# CITTA' DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**n. 108 del 30/05/2019**

**OGGETTO: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DINANZI AL TAR LOMBARDIA AVVERSO IL RICORSO PROPOSTO DA B.C./D.D. PER L'ANNULLAMENTO DELL'ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 19/2019 E NEL RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA PROPOSTO DA B.C./D.D. PER L'ANNULLAMENTO DEL DINIEGO DI PERMESSO IN SANATORIA PG. 42211 DEL 28/12/2018.**

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di maggio alle ore 16:30 presso questa Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco TROIANO ANTONIO MARCO, assistito dal Segretario Generale TAVELLA NUNZIA FRANCESCA, che provvede alla redazione del presente verbale.

TROIANO ANTONIO MARCO	Sindaco	Presente
BORSOTTI GIOVANNA	Assessore	Presente
VALLI LAURA GIOVANNA ANGELA	Assessore	Presente
BRAMBILLA ALBERTO	Assessore	Presente
PEREGO MIRIAM	Assessore	Presente
FORMENTI ANDREA	Assessore	Presente
MAGNI MARCO	Assessore	Presente

**Membri ASSEGNATI n. 7    PRESENTI n. 7**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- Il sig. D. D. era proprietario dell'area sita in via S. Maurizio al Lambro n. 260 identificata al fg. 24 mapp.127 e 134 (oltre ad altri mappali) relativamente ai quali nel 2001 stipulava un contratto di affitto con l'azienda Agricola Prato Longhi per lo svolgimento di attività produttiva e di coltivazione del fondo, sottoposto a vincolo di servitù non edificandi e di mantenimento della destinazione degli immobili al servizio dell'attività agricola giusto atto di vincolo in data 10.10.2002 del notaio G.Bellucci;
- in data 9/01/2002 l'azienda Prato Longhi presentava istanza di sanatoria per "formazione di un deposito e modulo prefabbricato ad uso bagno ex L.R. 93/80" e per "formazione ricovero attrezzi e ripostiglio" presso l'area sita a Brugherio in via S. Maurizio al Lambro Fg. 24 mapp. 127 e 134", cui seguiva rilascio di concessione in sanatoria (pg. 16327 del 9/05/2003) subordinato agli impegni assunti con l'atto di vincolo;
- in data 13/02/2004 pg. 47280 il sig. D.D. presentava istanza di sanatoria per cambio di destinazione d'uso del suddetto deposito ad abitazione rigettato con provvedimento pg. 16185 del 27.04.07;
- in data 11/02/2009 veniva effettuato sopralluogo sull'area in oggetto con il quale si rilevava la presenza di struttura ad uso abitativo, gazebo in legno, modulo ad uso wc, pavimentazione a copertura dell'area per sosta auto, recinzione in ferro battuto su zoccolo in cls, ingresso pedonale e carraio in ferro battuto e lavorato, servizi di acqua potabile e corrente elettrica, con accesso su strada asfaltata;
- in data 27/05/2009 pg. 18864 veniva inviata comunicazione di avvio del procedimento al sig. D.D. per annullamento in autotutela del provvedimento concessorio del 9/05/2003 pg. 16327 e per il procedimento ex art. 30 DPR 380/2001 di sospensione della lottizzazione abusiva;
- in data 12/08/2009 pg. 26960 veniva emesso il provvedimento di annullamento in autotutela della concessione in sanatoria pg. 16327 del 9/05/2003 rilasciata in favore dell'Azienda Agricola Prato Longhi affittuaria dell'area sita in via San Maurizio al Lambro identificata al Fg. 24 mapp. 134 e 127 di proprietà del sig. D.D.;
- in data 14/09/2009 pg. 29850 veniva emessa l'ordinanza dirigenziale n. 136/2009 a carico del sig. D.D. di sospensione della lottizzazione abusiva e ripristino dello stato dei luoghi dell'area identificata al Fg. 24 mapp. 127 e 134, trascritta in pari data presso Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio Milano 2 in data 29/09/2009 Reg. Gen. n. 128523, Reg. Part. n. 81533;
- in data 16.11.2009 pg 38765 veniva notificato al Comune il ricorso al TAR Lombardia (r.g. 2662/2009) promosso dal sig. D.D. per l'annullamento del provvedimento pg. 26960 del 112/08/2009 che annullava il provvedimento pg. 16327 9/05/2003 di concessione in sanatoria rilasciato all'Azienda Prato Longhi e per l'annullamento dell'ordinanza n. 136/2009;
- in data 4/12/2009 pg. 41184 veniva notificata istanza di sospensione cautelare nel ricorso instaurato r.g. 2662/2009 dei provvedimenti impugnati, respinta dal TAR con ordinanza 1446/2009;
- in data 14.12.2009 pg. 41902 veniva richiesta proroga del termine per ottemperare all'ordinanza n. 136/2009, respinta con comunicazione pg. 43344 del 24/12/2009;
- con deliberazione di Giunta n. 266 del 15/12/2009 il Comune decideva di resistere e costituirsi nel giudizio promosso dinanzi al TAR con incarico agli avv. Barbini e Cleva;
- in data 23/02/2010 pg. 6368 veniva notificato ricorso al TAR Lombardia proposto dal sig. D.D. per motivi aggiunti nel ricorso r.g. 2662/2009, con il quale si richiedeva l'annullamento del provvedimento di diniego di proroga del 24/12/2009 pg. 43344;

- in data 8/03/2010 pg. 7821 veniva notificato ricorso in appello al Consiglio di Stato promosso dal sig. D.D. per la riforma e/o l'annullamento dell'ordinanza del TAR 1446/09 che aveva respinto l'istanza cautelare di sospensione dei provvedimenti impugnati con ricorso 2662/2009;
- con deliberazione di Giunta n. 2 del 10/03/2010 il Comune decideva di non costituirsi nel giudizio davanti al CDS;
- il Consiglio di Stato con ordinanza n. 1553/2010 respingeva l'appello cautelare proposto da D.D;
- in data 8/08/2011 (pg. 24874 del 9/08/2011) e 15/12/2011 (pg. 38614 del 16/12/2011) venivano effettuati sopralluoghi presso l'area in oggetto dai quali risultava la mancata ottemperanza all'ordinanza n. 136/2009;
- in data 18/07/2018 il TAR Lombardia ha emesso sentenza n. 1718/2018 sul ricorso n. 2662/2009, che respinge il ricorso e i motivi aggiunti, condanna il ricorrente alla rifusione delle spese di giudizio in favore del Comune di Brugherio nella misura di € 2.000,00, oltre accessori di legge, e ordina che la sentenza sia eseguita dall'autorità amministrativa;
- in data 3/08/2018 pg. 26196 viene presentata istanza di permesso in sanatoria (P.E. 260/2018) presentata dalla sig.ra B.C., in qualità di locataria dell'immobile, per "formazione di abitazione per imprenditore agricolo con locali pluriuso e pergolato/tettoia; posa di modulo prefabbricato ad uso bagno, formazione di deposito e ricovero attrezzi; formazione di tettoia aperta esterna" relativamente all'area sita in via S. Maurizio al Lambro n. 260 fg. 24 mapp.139,134,137, 141, 144, 293, 345, 127; tale istanza viene rigettata in data 28/12/2018 pg. 42211;

#### DATO ATTO CHE:

- in data 3.01.2019 pg. 189 viene notificato ricorso in appello al Consiglio di Stato promosso dalla sig.ra B.C. quale procuratrice speciale del sig. D.D. per l'annullamento e /o la riforma della sentenza del TAR n. 1718/2018;
- con deliberazione di Giunta n. 13 del 31/01/2019 il Comune decide di costituirsi e resistere al giudizio dinanzi al Consiglio di Stato con affidamento dell'incarico agli avvocati Barbini e Cleva;
- in data 5/02/2019 (pg. 4308 del 7/02/2019) viene effettuato sopralluogo sull'area identificata al fg. 24 mapp.127,134, 293, 345 dal quale si evince che, in riferimento all'ordinanza 136/2009, vi è un utilizzo improprio dell'area e la presenza di strutture e manufatti non autorizzati;
- in data 25/02/2019 viene emessa ordinanza n. 19/2019 di acquisizione dell'area sita in via S. Maurizio al Lambro fg. 24 mapp. 127 e 134 notificata la sig. D.D. in data 4/03/2019 trascritta presso Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio Milano 2 in data 15/03/2019 Reg. Gen. 32508, Reg. Part. 21331;

#### PRESO ATTO CHE:

- in data 26/04/2019 pg. 13586 è stato notificato al Comune ricorso al TAR Lombardia promosso dalla sig.ra B.C. quale procuratrice speciale del sig. D.D. per l'annullamento dell'ordinanza n. 19/2019 e della nota di trasmissione pg. 6937 28/02/2019, e di ogni atto e/o provvedimento preordinato, consequenziale e connesso, senza richiesta di sospensiva cautelare;
- in data 26/04/2019 pg. 13592 è stato notificato al Comune ricorso straordinario al Presidente della Repubblica promosso dalla sig.ra B.C. quale procuratrice speciale del sig. D.D. per l'annullamento del provvedimento di rigetto dell'istanza in sanatoria in data 28/12/2018 pg.

42211, e di ogni atto e/o provvedimento preordinato, consequenziale e connesso.

RITENUTO, a questo punto, opportuno costituirsi per resistere al ricorso dinanzi al TAR Lombardia promosso dalla sig.ra B.C. quale procuratrice speciale del sig. D.D. per l'annullamento dell'ordinanza n. 19/2019 e della nota di trasmissione pg. 6937 28/02/2019 e per resistere nel ricorso straordinario al Presidente della Repubblica promosso dalla sig.ra B.C. quale procuratrice speciale del sig. D.D. per l'annullamento del provvedimento di rigetto dell'istanza in sanatoria in data 28/12/2018 pg. 42211, al fine di difendere gli interessi dell'Ente con presentazione di memorie difensive entro i termini di legge, in quanto i ricorsi non si ritiene abbiano fondamento giuridico;

VISTO il vigente Regolamento Comunale dell'Organizzazione dei servizi e degli uffici del Comune;

VISTO il vigente Regolamento "sul funzionamento dell'Avvocatura Civica e della rappresentanza e difesa in giudizio del comune di Brugherio", in particolare l'art.3 prevede che *"L'Avvocatura Civica svolge la funzione contenziosa con cui provvede alla tutela dei diritti e degli interessi del Comune attraverso la rappresentanza, il patrocinio, l'assistenza e la difesa dell'Amministrazione e la cura degli affari legali dell'Ente nelle cause civili ed amministrative attive e passive, sia in giudizio che nelle sedi stragiudiziali, in ragione dei carichi di lavoro e del personale togato e amministrativo assegnato, fatti salvi i casi nei quali sia necessaria particolare specializzazione e/o complessità, tenuto conto dei carichi di lavoro"*;

VISTO l'art.48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 44, comma 1°, lettera i) dello Statuto comunale che recita "Il Sindaco rappresenta in giudizio il Comune";

PRESO ATTO del parere favorevole del Dirigente del Settore Territorio in ordine alla regolarità tecnica espresso sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del parere del Dirigente del Settore Servizi Finanziari in merito alla regolarità contabile;

AD UNANIMITÀ di voti espressi dai presenti nelle forme di legge, anche in merito alla dichiarazione di immediata eseguibilità del presente provvedimento al fine di rispettare le tempistiche di legge per la costituzione;

#### **D E L I B E R A D I:**

1. DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. RESISTERE

- nel giudizio davanti al TAR Lombardia promosso dalla sig.ra B.C. quale procuratrice speciale del sig. D.D. per l'annullamento dell'ordinanza n. 19/2019 e della nota di trasmissione pg. 6937 28/02/2019 e di ogni atto e/o provvedimento preordinato, consequenziale e connesso;
- nel ricorso straordinario al Presidente della Repubblica promosso dalla sig.ra B.C. quale procuratrice speciale del sig. D.D. per l'annullamento del provvedimento di rigetto dell'istanza in sanatoria in data 28/12/2018 pg. 42211 e di ogni atto e/o provvedimento preordinato, consequenziale e connesso.

3. DEMANDARE all'Avvocatura Civica, nella persona dell'Avv. Gabriella Perego, la rappresentanza dell'Amministrazione Comunale in ordine ai giudizi sopra specificati, con facoltà di farsi sostituire e di designare od associare, occorrendo, altri legali.
4. DICHIARARE, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs.267/2000, per le motivazioni espresse in premessa.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente  
(LAUBER CLAUDIO ROBERTO)  
(ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



# CITTA' DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE  
TROIANO ANTONIO MARCO

IL SEGRETARIO GENERALE  
TAVELLA NUNZIA FRANCESCA



# CITTA' DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Proposta N. 2019 / 594  
Sezione Supporto giuridico ed amministrativo

OGGETTO: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DINANZI AL TAR LOMBARDIA AVVERSO IL RICORSO PROPOSTO DA B.C./D.D. PER L'ANNULLAMENTO DELL'ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 19/2019 E NEL RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA PROPOSTO DA B.C./D.D. PER L'ANNULLAMENTO DEL DINIEGO DI PERMESSO IN SANATORIA PG. 42211 DEL 28/12/2018.

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Brugherio, 27/05/2019

IL DIRIGENTE  
LAUBER CLAUDIO ROBERTO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# CITTA' DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

**Sezione Ragioneria ed Economato**

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**ESITO: NON APPOSTO**

sulla proposta n. 594 / 2019 ad oggetto: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DINANZI AL TAR LOMBARDIA AVVERSO IL RICORSO PROPOSTO DA B.C./D.D. PER L'ANNULLAMENTO DELL'ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 19/2019 E NEL RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA PROPOSTO DA B.C./D.D. PER L'ANNULLAMENTO DEL DINIEGO DI PERMESSO IN SANATORIA PG. 42211 DEL 28/12/2018.

### Legenda

**FAVOREVOLE:** si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere favorevole in ordine alla regolarita' contabile.

**NON APPOSTO:** si attesta, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, che non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Brugherio, 29/05/2019

IL DIRIGENTE  
(CARPANZANO DEBORA)  
con firma digitale





# CITTA' DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

**Settore Servizi Istituzionali**  
**Segreteria Generale**

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 108 del 30/05/2019

**Oggetto:** COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DINANZI AL TAR LOMBARDIA AVVERSO IL RICORSO PROPOSTO DA B.C./D.D. PER L'ANNULLAMENTO DELL'ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 19/2019 E NEL RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA PROPOSTO DA B.C./D.D. PER L'ANNULLAMENTO DEL DINIEGO DI PERMESSO IN SANATORIA PG. 42211 DEL 28/12/2018..

Certifico che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi, dal 10/06/2019 al 25/06/2019 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Brugherio, 10/06/2019

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
**(AGNES STEFANO)**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)